



## EINLADUNG ZUR PLANUNGSWERKSTATT

2.Öffentlichkeitsbeteiligung zum InnenEntwicklungsKonzept



**Machen Sie mit!  
Jetzt sind Sie gefragt!**

**Wann?**

**Mittwoch, den 16.11.2022,  
18:00 - 21:00 Uhr**

**Wo?**

**Turnhalle Grund- und Mittel-  
schule, Liebfrauenplatz 7**

Bereichern Sie die Planung mit Ihren Ideen zu den Maßnahmenvorschlägen und machen Sie mit!

Nach einem einführenden Vortrag zum aktuellen Planstand werden die Maßnahmen diskutiert und priorisiert und der Rahmenplan bearbeitet.

# 2. ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG ZUM IEK DERCHING

## Was ist ein Innenentwicklungskonzept (IEK)?

In dem IEK werden, durch Analyse der Ist-Situation und Ermittlung der Handlungsbedarfe, die Ziele und darauf aufbauend ein Konzept für die zukünftige Entwicklung im Ort erarbeitet. Hierbei gilt es, alle relevanten Fachbereiche für die zukünftige Entwicklung – in diesem Fall Stadtplanung, Landschaftsplanung, Verkehr, Wirtschaft, Soziales und Kultur - zusammenzuführen und ein gesamtheitliches Konzept zu entwickeln. Das Ergebnis des IEKs ist ein schlüssiges Gesamtkonzept mit einem Maßnahmenkatalog, der als Handlungsleitfaden für die weitere Entwicklung Derchings dienen soll.

## Warum ein IEK?

Derching steht vor der Herausforderung den Charakter des Ortes, trotz neuer Entwicklungen, zu bewahren und zu stärken. Besonders das Zusammenleben soll durch neue Strukturen gestärkt werden. Zentrale Frage wird es sein, wie prägende Merkmale des Ortes erhalten, neu interpretiert und besser vernetzt werden können. Da hierbei für die zukünftige Entwicklung viele Bausteine ineinander greifen müssen, müssen wichtige Entscheidungen fundiert vorbereitet werden.

## Wer finanziert das alles?

Gefördert wird das IEK und die spätere Umsetzung wesentlicher Maßnahmen durch das Amt für Ländliche Entwicklung über das Bayerische Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten. Generelle Fördersätze gibt es nicht. Sie stehen in Abhängigkeit von der Projektart und den Maßnahmen.

Gefördert durch das Bayerische Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten



Ländliche Entwicklung in Bayern



## Was ist der zeitliche Horizont des IEKs?

Die meisten Maßnahmen sollen möglichst über die nächsten 10 Jahre umgesetzt werden. Abhängig von der Bereitschaft für Eigeninitiativen können die ersten Projekte schon ab dem kommenden Jahr angegangen werden.

## Rückblick erste Öffentlichkeitsbeteiligung

Bereits beim Ortsspaziergang wurden zahlreiche Ideen und Anregungen für das Ober- und Unterdorf gesammelt, die in die Bestandsaufnahme und in die Analyse von Konflikten und Qualitäten eingeflossen sind.

## Zweite Öffentlichkeitsbeteiligung

Aufbauend auf den Ergebnissen der Analyse und der ersten Beteiligung wurden ein Rahmenplan und Maßnahmen für die zukünftige Entwicklung Derchings erarbeitet. Diese sind z.B.:

- Aufwertung der Uferbereiche der Friedberger Ach
- Gestaltungsideen Derchinger See
- Organisationsstruktur der Krautgärten
- Grünflächenentwicklung
- Etablierung eines Bauernladens
- Ausbau gastronomisches Angebot
- Beförderung von Konzepten für Altengerechtes Wohnen
- u.v.m.

Diese wollen wir nun mit Ihnen diskutieren und ergänzen! Hierzu laden wir alle Bürgerinnen und Bürger Derchings herzlich am **16.11.2022 zur Planungswerkstatt** ein. Nach einem einführenden Vortrag zum aktuellen Planstand werden die Vorschläge zum Rahmenplan und die Maßnahmen mit den Arbeitsgruppen diskutiert und priorisiert. Ihre Mitwirkung ist sehr willkommen.



DRAGOMIR  
STADTPLANUNG